

# 滨海新区

滨海新区是[天津市](#)下辖的副省级区、[国家级新区](#)和[国家综合配套改革试验区](#)，国务院批准的第一个国家综合改革创新区。

滨海新区位于天津东部沿海地区，[环渤海经济圈](#)的中心地带，总面积 2270 平方公里，人口 263 万人，是中国北方对外开放的门户、高水平的现代制造业和研发转化基地、北方国际航运中心和国际物流中心、宜居生态型新城区，被誉为“中国经济的第三增长极”。

1994 年 3 月，天津市决定在[天津经济技术开发区](#)、[天津港保税区](#)的基础上“用十年左右的时间，基本建成滨海新区”。经过天津市 10 余年自主发展后，滨海新区在 2005 年开始被写入“十一五”规划并纳入国家发展战略，成为国家重点支持开发开放的国家级新区。

2014 年，滨海新区 GDP 达到 8760 亿元

中文名称

滨海新区

外文名称

Binhai New District

别名

滨海

行政区类别

市辖区（副省级）

所属地区

[天津市](#)

下辖地区

[塘沽街](#)，[汉沽街](#)，[大港街](#)

政府驻地

天津市滨海新区新港二号路 35 号

电话区号

022

邮政区码

300450

地理位置

环[渤海](#)地区中心带，天津市最东端

面 积

2270 平方公里

人 口

263.52 万（2012 年）

方 言

[天津话](#)

气候条件

[暖温带](#)季风型[大陆](#)气候

著名景点

[天津滨海航母主题公园](#)，[天津极地海洋世界](#)，[海河外滩公园](#)等

机 场

[天津滨海国际机场](#)

火车站

[于家堡站](#)，[塘沽站](#)，[滨海站](#)，[滨海北站](#)

车牌代码

[津](#)

GDP

8760 亿元（2014 年）

地标建筑群

[于家堡](#)，[响螺湾](#)，[泰达 MSD](#)

高等学府

[天津科技大学](#)，[南开大学泰达学院](#)

行政代码

120216

历史沿革

## 建制沿革

大港在战国初隶属齐，秦属巨鹿郡柳县，<sup>[4]</sup> 汉时属渤海郡章武县，唐属沧州乾符县，直到公元 966 年宋乾德四年乾符县并入沧州清池县后又分属沧清二州。民国



天津滨海新区概况（13 张）

时期相继属河北省和黄骅、静海、天津三县。1953 年 5 月撤天津县后属南郊、静海、黄骅。1963 年 2 月建北大港区，1979 年 11 月成立大港区，属天津市。2009 年 11 月撤区并入天津市滨海新区。<sup>[4]</sup>

汉沽从汉代置灶煮盐开始，曾隶属渔阳郡雍奴县，1961 年 6 月与宁河县分置。1962 年 8 月复归天津市，撤市设区。2009 年 11 月撤区并入天津市滨海新区。<sup>[4]</sup>

塘沽地跨海河两岸，历史上一直划河分治。北宋末期，南岸地区属宋河北路沧州清池县；北岸地区属辽南京道析津府武清县。金代，隶属关系初沿宋制。<sup>[4]</sup> 1928 年直隶省改称河北省，废道，南北岸地区分属河北省天津县与河北省宁河县。1949 年 1 月 17 日塘沽地区解放，天津市人民政府将南北岸地区合治，置区建制，初称塘大区，1952 年改名塘沽区，直辖于天津市。2009 年 11 月撤区并入天津市滨海新区。<sup>[4]</sup>

2009年11月，国务院正式批复滨海新区行政体制改革方案，同意撤销天津市塘沽区、汉沽区、大港区，设立天津市滨海新区，以原塘沽区、汉沽区、大港区的行政区域为滨海新区的行政区域<sup>[5]</sup>。即撤销滨海新区工委、管委会，撤销塘沽、汉沽、大港区现行建制，设立滨海新区行政区，辖区包括原塘沽、汉沽、大港三区全境<sup>[5]</sup>。

2010年，根据滨海新区街道区划调整方案，撤销原解放路街道和三槐路街道，成立于家堡街道；新设立新北街道、泰达街道。<sup>[5]</sup>

2013年9月26日，天津市宣布撤销滨海新区下辖的塘沽、汉沽、大港三个城区管委会，由滨海新区直管街镇；根据市政府关于滨海新区整合部分功能区的决定<sup>[5]</sup>和市民政局关于滨海新区调整部分街镇行政区划的批复（津民复[2013]19号），滨海新区将27个街镇调整为19个，12个功能区整合成7个。<sup>[5]</sup>

规划沿革



天津滨海新区（35张）

1984年，[天津经济技术开发区](#)作为第一批[国家级经济技术开发区](#)率先在天津东部沿海的盐碱荒滩上建立。1986年8月21日，时任中央军委主席的[邓小平](#)在天津市市长[李瑞环](#)陪同下视察天津开发区，并亲笔题写“开发区大有希望”的题词。同时，邓小平指出天津“在港口和市区之间有这么多荒地，这是个很大的优势，我看你们潜力很大。可以胆子大点，发展快点”，这是滨海新区最初的轮廓。<sup>[6]</sup>

1994年，《天津市滨海新区城市总体规划（1994 - 2010）》制定了依托中心城区发展的思路，提出以塘沽地区（包括塘沽城区、[天津经济技术开发区](#)、[天津港](#)、[天津港保税区](#)）为中心，向汉沽城区、大港城区和海河下游工业区辐射，形成“一心三点”组合型城市布局结构。

2005年，《天津市城市总体规划（2005 - 2020）》规划了城市内部空间结构，运用了轴带发展空间理念，提出以沿海河和京津塘高速公路的城市发展主轴，以东部滨海城市发展

带，以滨海新区核心区、汉沽新城和大港新城为三大城区，简称为“一轴、一带、三城区”的城市空间结构。

2006年，《天津滨海新区国民经济和社会发展规划“十一五”》进行产业功能分区，提出沿京津塘高速公路和海河下游建设“高新技术产业发展轴”，沿海岸线和海滨大道建设“海洋经济发展带”，在轴和带结构中建设三个生态城区，通过产业集聚，规划建设七个产业功能区，简称为“一轴、一带、三个城区、七个功能区”的功能分区结构。

2009年，根据《天津市空间发展战略》，滨海新区在符合天津市“双城双港”的空间发展战略的同时，自身实施“一核双港、九区支撑、龙头带动”的发展策略。“一核”指滨海新区核心区，由[于家堡金融区](#)、[响螺湾商务区](#)、[泰达MSD](#)以及解放路和天碱商业区、蓝鲸岛生态区等；“双港”指[天津港](#)和天津南港；“九区支撑”是指通过先进制造业产业区、临空产业区、滨海高新技术产业开发区、临港工业区、[南港工业区](#)、海港物流区、[滨海旅游区](#)、[中新天津生态城](#)、[中心商务区](#)等九大产业功能区，打造航空航天、石油化工、装备制造、电子信息、生物医药、新能源新材料、轻工纺织、国防科技等8大支柱产业；“龙头带动”指通过加快“一核双港九区”的开发建设，凸显滨海新区作为新的经济增长极的带动作用。如今，这一发展战略正在通过“十大战役”加速实施。

2008年8月9日，国土资源部部长、党组书记、国家土地总督察徐绍史出席国土资源部与天津市人民政府《关于共同推进天津国土资源工作促进滨海新区开发开放合作备忘录》签字仪式，并在天津调研。

2009年8月12日，天津市滨海新区总投资超过1.5万亿元，加快推进[南港工业区](#)、[于家堡](#)、[响螺湾](#)中心商务区、东疆保税港区等十大工程。

截止到2010年初，南港区域的分区规划、总体发展规划及有关专项规划正式获批；填海造陆的工程正在不间断进行，已累计完成围海28公里，造陆近25平方公里。临港工业区已完成造陆55平方公里，天碱等部分项目投入运行，

和谐号大功率机车检修基地、中船重工、北车集团、中国建材、中核集团、华锐风电等项目开工建设，临港铁路竣工，10万吨级航道疏浚工程启动。

2011年6月28日下午，天津与国家开发银行在北京签署“十二五”时期开发性金融合作备忘录，国家开发银行与天津在滨海新区开发开放、重点领域发展和重点项目建设等方面开展新的融资合作，这标志着天津与国家开发银行的合作提升到一个新的水平。

2012年4月1日下午，[中国国际商会](#)与天津滨海新区政府共同签署《中国国际商会 天津市滨海新区人民政府关于共同推进滨海新区开发开放、促进国际经贸合作的备忘录》的签字仪式在天津大礼堂举行。

2013年9月15日，天津滨海新区与台湾[新竹市](#)签订友好交流合作备忘录，全面推动两地各领域的交流与合作，以做到优势互补、扩大交流、加强合作、共同发展、互利共赢。

## 行政区划

按照相关方案，将滨海新区现有 27 个



滨海新区行政区划（6张）

街镇整合为 19 个。其中，撤销于家堡街、新港街、新村街，设立塘沽街；撤销大沽街、[渤海](#)石油街，设立新的大沽街；撤销杭州道街、向阳街，设立新的杭州道街；撤销汉沽街、[大田镇](#)，设立新的汉沽街；撤销茶淀镇、河西街，设立茶淀街；撤销迎宾街、胜利街，设立大港街；撤销海滨街、港西街，设立新的海滨街；将寨上街调整为由两部分组成。

泰达街、新北街、新河街、北塘街、胡家园街、古林街、新城镇、杨家泊镇、中塘镇、小王庄镇、太平镇等 11 个街镇的行政区划暂保持不变<sup>[7]</sup>。

截至 2014 年 1 月 1 日，滨海新区下辖 19 个街镇，分别是塘沽街道、大沽街道、杭州道街道、汉沽街道、茶淀街道、大港街道、海滨街道、寨上街道、泰达街道、新北街道、新河街道、北塘街道、胡家园街道、古林街道、新城镇、杨家泊镇、中塘镇、小王庄镇、太平镇。<sup>[7]</sup>

## 地理环境编辑

### 位置境域

天津滨海新区地处华北平原北部，位于山东半岛与辽东半岛交汇点上、海河流域下游、天津市中心区的东面，渤海湾顶端，濒临渤海，北与河北省唐山市丰南区为邻，南与河北省黄骅市为界，地理坐标位于北纬 38° 40′ 至 39° 00′，东经 117° 20′ 至 118° 00′。紧紧依托北京、天津两大直辖市，拥有中国最大的人工港、最具潜力的消费市场和最完善的城市配套设施。<sup>[8]</sup>

滨海新区拥有海岸线 153 公里，陆域面积 2270 平方公里，海域面积 3000 平方公里。在 1993 年建成区 110.85 平方公里的基础上，重点规划建设面积 350 平方公里，2007 年底建成区面积已达 221.95 平方公里。2010 年底建成区面积达 289 平方公里。<sup>[8]</sup>

### 地质

#### 地层

滨海新区属华北地层大区晋冀鲁豫地层区的华北平原分区，处在断陷及拗陷盆地内，沉积了巨厚的新生代堆积物，前新生代地层发育情况与区域地层基本相同。厚度大于 5000m，其中古近系和新近系是滨海新区油气资源和地下热水的主要生储层和储集层。第四系厚约 280—410m，最厚约 450m，是滨海新区淡水资源的主要赋存层位<sup>[9]</sup>。

#### 地质构造

滨海新区区域构造处在华北地台的二级构造单元—华北断拗中，位于其三级构造单元—黄骅拗陷的北部，自北东至南西分别涉及宁河凸北塘凹陷、板桥凹陷和歧口凹陷四个 4 级构造单元。接近近黄骅拗陷的沉降中心<sup>[9]</sup>。

## 地貌

天津滨海地区位于华北地区东部断陷



滨海新区地貌（4 张）

盆地边缘，渤海盆地的西岸，处在黄骅拗陷中的北端。其地貌类型具有从海积冲积平原、海积平原到潮间带组成的比较完整的地貌分布带规律，也就是在第四纪初期构造拗陷基础上形成的报复型堆积平原。这个堆积平原是 400 米厚的松散堆积物，随着新[构造运动](#)的下沉活动，由河流从周围隆起区冲带泥沙、湖积冲积为主，后期为陆海交互堆积形式充填而成。从距今 4000 年前开始，<sup>[10]</sup> 地球全新世大暖期度过顶峰，气温开始回落，海面逐渐下降至接近近代海面高度，在华北平原肆虐了两三千年的洪水结束，今天津滨海地区渐次露出海面，在河流裹挟泥沙的推动下，逐渐淤积成陆地。

根据地质和考古专家的研究成果，整个天津滨海地区陆地形成年代跨度约在 5000 年到 700 年之间<sup>[10]</sup>。

## 气候

由于特殊的地理位置，滨海新区属于暖温带季风型大陆气候，并具有海洋性气候特点：冬季寒冷、少雪；春季干旱多风；夏季气温高、湿度大、降水集中；秋季秋高气爽、风和日丽。全年平均气温 13.0℃，高温极值 40.9℃，低温极值-18.3℃。年平均降水量 566.0 毫米，降水随季节变化显著，冬、春季少，夏季集中。全年大风日数较多，8 级以上大风日数 57 天。冬季多雾、夏季 8-9 月份容易发生风暴潮灾害。主要气象灾害有：大风、大雾、暴雨、风暴潮、扬沙暴等。<sup>[11]</sup>

## 水文

拥有海岸线 153 公里，陆域面积 2270 平方公里，海域面积 3000 平方公里。<sup>[11]</sup>

## 自然资源

滨海新区具有良好的生态环境，拥有水面、湿地 700 多平方公里<sup>[8]</sup>；拥有 1200 平方公里可供开发的盐碱荒地；新区石油、天然气资源丰富，已探明渤海海域石油资源总量 100 多亿吨，天然气储量 1937 亿立方米，有着巨大的发展潜力<sup>[8]</sup>。

## 人口



1993 年户籍人口 99.2 万人，常住人口 103 万人。2002 年户籍人口 106 万人，常住人口 126 万人。2005 年常住人口 140 万人。<sup>[12]</sup>

2007 年户籍人口 114.41 万人，常住人口 172.09 万。2008 年常住人口 202.88 万人，外来常住人口比上年同期增加 30.82 万人，增长 59.3%，占天津市外来人口增量的 58.2%。<sup>[12]</sup>

2009 年常住人口 230.17 万人。2010 年，根据第六次全国人口普查统计，滨海新区常住人口达 248.21 万人。<sup>[12]</sup>

2012 年，滨海新区常住人口 263.52 万人，外来常住人口 137.68 万人，户籍人口 115.88 万人。滨海新区外来人口的来源比较广泛，以河北、山东、河南、四川、黑龙江、吉林、辽宁、浙江等地为主。外来常住人口不仅超过了户籍人口，而且还占到了常住人口的半壁江山，成为新区人口构成的重要组成部分。随着滨海新区开发开放的全面推进，新区人口聚集明显提速。截至 2008 年底，滨海新区常住人口达到 202.88 万人，比上年同期增加 30.64 万人，增长 17.8%，新增人口占天津市人口增量的 50.2%。

## 交通

### 公路

实施[京津塘高速公路](#)、[津滨高速公路](#)拓宽改造，加快推进已开工的[国道 112 线](#)、[津宁高速](#)、津港高速等项目，强化与区域腹地的联系，形成 10 条对外运输通道，进一步增强滨海新区对外服务辐射功能。

### 铁路

津山线铁路在滨海新区设有[塘沽站](#)，办理普通列车以及京津城际列车



## 滨海新区铁路（6张）

的客运业务。津秦客专已于 2013 年开通运行，在滨海新区设有滨海站、滨海北站，极大的方便了滨海新区民众的出行。滨海新区的综合交通枢纽站于家堡站正在加紧建设中，该项目预计 2015 年完工，总投资约 120 亿元，作为京津城际延长线的终点站。

### 航空

[天津滨海国际机场](#)，1974 年被确定为[首都国际机场](#)的备降机场。1996 年 10 月，国务院将天津机场升格为“国际定期航班机场”，并更名“天津滨海国际机场”至现今名称。2009 年旅客吞吐量达到 578 万人次、货邮吞吐量 16.8 万吨。在其运营的国内外航空公司达 20 余家，其中基地航空公司有 6 家，有[天津航空](#)、[奥凯航空](#)等。

截止 2006 年底，天津机场开通



天津滨海国际机场（8张）

航线 59 条，通航城市 48 个，其中国内城市 30 个，国际城市 17 个。[日本航空](#)、[全日空](#)、[大韩航空](#)、[韩亚航空](#)、[新加坡航空](#)等航空公司均已开通了飞往天津的航线。<sup>[13]</sup>

### 航运

滨海新区拥有世界吞吐量第五的[天津港](#)，2013 年吞吐量达到 5 亿吨<sup>[14]</sup>，通达全球 400 多个港湾，服务华北、[西北](#)、东北 12 个省区市。

### 地铁

截至 2013 年，滨海新区已经开通运行的轨道交通有津滨轻轨 9 号线（东海路-天津站）、泰达现代有轨电车（泰达轻轨站-学院区北），其中津滨轻轨 9 号线全长 52.759km，可以实现滨海新区塘沽主城区到达天津市区 1 小时通达的目标；泰达现代有轨电车全长 7.86km，贯穿经济技术开发区。<sup>[15]</sup>

2015-2020 年，滨海新区规划建设 B1、Z2、Z4 三条轨道交通。其中 B1 线（欣嘉园-临港经济区）长度 38 公里，连接黄港欣嘉园、高铁滨海站、塘沽老城区、海河外滩、中心商务区、中部新城、临港经济区等重点区域，在塘沽与津滨轻轨 9 号线换乘，B1 线大部分为地下线路。Z2 线（滨海国际机场-北塘）长度 37 公里，沿京津塘发展主轴，在天津滨海国际机场与天津地铁 2 号线换乘，沿线连接天津滨海国际机场、航空城、高新区、开发区西区、高铁滨海站、开发区、

北塘，远期延伸连接[天津西站](#)、京津路地区、双街、武清，Z2 线在空港和高铁滨海站区域为地下线路，其余为高架线路。Z4（汉沽-中部新城）线长度 44 公里，位于滨海新区南北向客流走廊中央大道，经中部新城、[于家堡](#)、天碱商业区、泰达开发区、北塘、中新生态城、旅游去及汉沽中心渔港，Z4 线将新区塘沽、汉沽、大港区域连接起来，真正意义上拉近了滨海新区各部分的时空距离，规划在开发区与津滨轻轨 9 号线换乘，Z4 线在开发区为地下线路，其余为高架线路。

[15]

## 经济

### 概况



天津滨海 CBD（17 张）

2010 年，实现地区生产总值 5030.1 亿元，比上年增长 25.1%；工业总产值 10653.6 亿元，增长 33.2%；财政收入 1006 亿元，增长 36.1%，其中地方财政收入 623.2 亿元，增长 36.8%；全社会固定资产投资 3352.7 亿元，增长 34%；社会消费品零售总额 567.4 亿元，增长 23.8%；城镇居民人均

可支配收入 26800 元，增长 11%；农村居民人均纯收入 12600 元，增长 10.5%。2011 年，滨海新区完成生产总值 6206.9 亿元，增长 23.8%，是 2006 年的 3.1 倍；规模以上工业总产值 12732.2 亿元，增长 29.4%，是 2006 年的 2.6 倍；全社会固定资产投资 3702.1 亿元，增长 32%，是 2006 年的 4.3 倍；地方财政收入 917.3 亿元，增长 47.2%；万元生产总值能耗 0.647 吨标准煤。

2013 年，滨海新区生产总值 8020.4 亿元，同比增长 17.5%，比 2009 年增长 1.1 倍。城乡居民人均可支配收入分别增长 12%和 13%；新增就业 12 万人；万元生产总值能耗下降 4.1%。<sup>[16]</sup>

年份	GDP（亿元）	增速	备注
2013	8020.4	17.5%	
2012	7205.17	20.1%	
2011	6206.87	23.79%	
2010	5030.11	25.1%	滨海新区经济总量超过浦东新区
2009	3810.67	23.5%	
2008	3102.24	23.1%	滨海新区综合配套改革试验方案
2007	2364.08	20.5%	
2006	1960.5	20.2%	滨海新区获批国家综合配套改革
2005	1608.63	19.8%	滨海新区写入国家十一五规划
2004	1250.18	20.1%	
2003	999.75	20.4%	
2002	820.52	20.1%	
2001	667.14	17.8%	
2000	562.4	18.3%	滨海新区工委和滨海新区管委会
1999	464.34	14.7%	
1998	416.96	13.8%	
1997	382.06	20.0%	
1996	320.29	28.3%	
1995	241.64	27.3%	市委市政府成立滨海新区办公室
1994	168.66	27.6%	天津市委市政府批准成立滨海新
1993	112.4		

第二产业



2007年，滨海新区电子信息产业完成生产总值1755.47亿元，比1998年增长59倍；汽车工业规模迅速扩张，2009年轿车产量约为2006年的2倍；以OTIS、大功率机车为代表的装备制造业2008年总产值比1998年增长26倍；2007年原油加工量529.54万吨，比1993年增长2.7倍，乙烯2007年产量22.55万吨，比1996年增长1.8倍，随着百万吨乙烯、千万吨炼油等大项目的相继投产石油炼化和乙烯产量还将剧增；现代冶金业2007年总产值711.4亿元，比1993年增长100多倍。2006年，天津开发区的手机生产量超过了1.05亿台，约为当年全球销量10亿台的10%。

2010年，航空航天、电子信息、汽车及装备制造、石油和化工、现代冶金、生物制药、新材料新能源等八大主导产业总产值9168亿元，占工业总量的86%。其中，石油和化工产业规模突破3000亿元，电子信息等三个产业规模突破1000亿元。空客A320大飞机、新一代运载火箭、百万吨乙烯、300万吨造船等引擎项目带动作用明显，汽车年生产能力达到120万辆，无缝钢管产量位居全国第一，手机产量占全国总产量比重达到17%，未来将成为中国最大的航空航天产业基地和世界级石化基地。

### 第三产业



2010年，天津港货物吞吐量4.1亿吨，集装箱吞吐量1008.6万标准箱，机场旅客吞吐量727.7万人次。金融租赁同比增长60%，服务外包增长30%，旅游综合收入增长25%以上。

2010年，建成了天津国际生物医药联合研究院、中科院天津工业生物所等50个国家级研发中心，90家企业技术开发中心，63家外商投资研发中心，科技企业孵化器达到26家，博士后工作站达到66家。组织实施了100项重大科技创新项目，初步形成了电子信息、生物医药、先进装备制造、绿色能源、新材料等高新技术产业集群，成为先进技术的承接地和扩散地、高新技术的原产地和产业化基地。

## 城市布局

### 产业布局



空间发展战略

按照中央要求，滨海新区编制完成了“十一五”规划纲要、城市总体规划和土地利用规划。规划确定滨海新区的功能定位为：依托京津冀、服务环渤海、辐射“三北”、面向东北亚，努力建设成为中国北方对外开放的门户、高水平的现代制造业和研发转化基地、北方国际航运中心和国际物流中心，逐步成为经济繁荣、社会和谐、环境优美的宜居生态型新城区。<sup>[17]</sup>

确定的空间和产业布局为：“一轴”、“一带”、“三个城区”、“九个功能区”。

**一轴：**即沿京津塘高速公路和海河下游建设“高新技术产业发展轴”。

**一带：**即沿海岸线和海滨大道建设“海洋经济发展带”。

**三个生态城区：**即建设以塘沽为中心、大港和汉沽为两翼的三个宜居生态型新城。

**九大功能区包括：**

一是滨海新区中心商务区，主要发展金融、贸易、商务、航运服务产业；

二是临空产业区，主要发展临空产业、航空制造产业；

三是滨海高新区，主要发展航天产业、生物、新能源等新兴产业；

四是先进制造业产业区，主要发展海洋产业、汽车、电子信息产业；

五是中新生态城，主要发展生态环保产业；

六是海滨旅游区，主要发展主题公园、游艇等休闲旅游产业；



滨海新区行政区及功能区划分示意图

意图

七是海港物流区，主要发展港口物流、航运服务产业；

八是临港工业区，主要发展重型装备制造产业及研发、物流等现代服务业；

九是南港工业区，主要发展石化、冶金、装备制造产业。

[17]

**十大战役：**“十大战役”涉及滨海新区的改革开放、科技创新、功能区开发和基础设施建设，全面涵盖社会事业发展、

生态环境改善、人民生活水平提高等经济社会发展的方方面面。

一、加快南港区域建设，打造世界级重石化工业基地和中国北方重要的轻纺工业基地；

二、加快临港工业区建设，打造中国沿海高水平的重型装备制造基地；

三、加快核心城区建设，打造具有改革开放前沿特点的现代化[新城](#)；

四、加快中心商务区建设，打造[于家堡](#)金融改革创新基地和[响螺湾](#)商务商业聚集区；

五、加快中新天津生态城建设，打造具有国际先进水平，能实施、能复制、能推广的宜居生态新城； 六、加快[东疆保税港区](#)建设，打造中国北方对外开放程度最高、功能最齐全的保税港区；

七、加快滨海旅游区建设，打造中国北方知名的国内国际[旅游目的地](#)和高品位的休闲区；

八、加快[北塘](#)区域建设，打造具有中国北方传统小镇特色的国内外会议举办地和小企业总部聚集区；

九、加快西部区域建设，打造具有强大核心竞争力的高新技术产业基地和高端企业总部经济区；

十、加快[中心渔港](#)建设，打造中国北方水产品加工物流产业中心和游艇产业发展基地。<sup>[17]</sup>

## 功能分区



滨海新区 CBD 效果图

**先进制造业产业区**包括天津经济技术开发区（包括东区和西区）、塘沽海洋高新技术开发区、海河下游石油钢管和优质钢材深加工区。总规划面积 155 平方公里。重点发展电子信息、汽车和装备制造、石油钢管和优质钢材、生物技术

与现代医药、新型能源和新型材料等产业，努力建设成为服务和带动环渤海地区产业升级的现代制造业和研发转化基地。<sup>[18]</sup>

**空港经济区（原名临空产业区）** 空港经济区包括天津滨海国际机场、空港物流加工区、民航科技产业化基地等，总规划面积 102 平方公里，依托天津滨海国际机场优势资源，重点发展临空产业，努力建设成为以航空物流、民航科技产业、临空会展商贸、民航科教为主要功能的现代化生态型产业区、总部经济聚集区。天津临空产业区（航空城）是滨海新区重要的功能区之一，以空港物流加工区为载体，是中国新兴的国际合作与自主研发相结合的国家级航空高技术产业基地。<sup>[18]</sup>

**滨海高新技术产业开发区** 滨海高新技术产业开发区是第一个由国家科技部和天津市政府共建的国家高新区，规划面积 30.5 平方公里。滨海高新技术产业开发区将建设成为自主创新的领航区、国际一流的高新技术研发转化基地、高新技术产业和高端人才聚集中心、绿色宜居的生态科技城。主要包括绿色能源、生物医药、航空航天产业、高端信息制造业、现代服务业等支柱产业。<sup>[18]</sup>

**临港经济区（原名临港工业区）** 临港工业区包括临港工业区（一期）、港口功能区、临港产业集聚区、物流功能区，重点发展石油化工成套设备、造修船和海洋工程、交通运输设备和港口机械、风力发电及输变电设备等重型装备制造业，并开辟天津港第二航道。<sup>[18]</sup>

**南港工业区** 南港工业区定位于以世界级重化工业为核心的具有持续竞争力的工业区域，规划面积 200 平方公里，重点发展以石油化工、冶金钢铁、重型装备制造、港口物流 4 大主导功能。<sup>[18]</sup>

**海港物流区** 海港物流区是建设北方国际航运中心和国际物流中心的重要载体，包括天津港、天津保税区和东疆保税港区，规划面积 100 平方公里。重点发展海洋运输、国际贸易、现代物流、保税仓储、分拨配送及与之配套的中介服

务业，形成货物能源储运、商品进出口保税加工和综合性的国际物流基地。<sup>[18]</sup>

**中心商务区** 中心商务区规划面积 7 平方公里，包括于家堡金融商务区、响螺湾商务区和开发区商务区。重点发展金融、保险、商务商贸、文化娱乐、会展旅游等产业。中心商务区努力建设成为环渤海地区金融中心、国际贸易中心、信息服务中心、国际性文化娱乐中心，高品质的国际化生态宜居城区。<sup>[18]</sup>

**中新天津生态城** 2007 年 11 月，中国新加坡两国共同签署协议，在天津滨海新区规划建设中新天津生态城。生态城规划面积 30 平方公里，将全力构筑生态型产业体系，重点发展高端、高质、高新的现代服务业。它注重资源节约和环境保护，非传统水资源所占的比例要达到 50%，绿色出行比例达到 90%，可再生能源使用率达到 20%，所有建筑都要符合绿色建筑标准，垃圾回收利用率达到 60%。<sup>[18]</sup>

**滨海旅游区** 滨海旅游区位于中新天津生态城东侧，规划面积 100 平方公里，其中陆域约 25 平方公里，海域约 75 平方公里。现已有基辅号航母军事主题公园等游乐设施。规划滨海旅游区将形成主题公园游、生态湿地游、黄金海岸休闲游、游艇度假游、海上观光游、高尔夫休闲运动等主要游线，与周边生态城、七里海湿地、中心渔港、北塘、汉沽休闲农业等主要景点形成一体化的旅游线路。<sup>[18]</sup>

## 基础建设

滨海新区坚持统筹经济社会协调发展，连续实施 20 项民心工程，把 80% 以上的财政支出用于民生领域，群众生活明显改善。累计开工建设各类保障性住房 812.9 万平方米，基本实现应保尽保。新开提升公交线路 63 条，更新节能环保车 1221 部，新建改造首末站 16 座。<sup>[19]</sup> 启动建设第一、第二、第三老年养护院和贻芳托老所，建成 44 个老年日间照料服务中心、68 个老年日间照料服务站。每年为 2000 名困难老人提供居家养老服务政府补贴。解决了 10.5 万农民安全饮水问题。新建 7 个街镇社区服务中心，建设和改造 171

个社区服务站。新建一批社区商业中心、菜市场、人行天桥和停车设施。实施放心食品系列工程，食品安全保障体系逐步完善。<sup>[19]</sup>

## 教育事业

新建、改扩建中小学、幼儿园 200 所，全面完成学前教育“三年行动计划”。完成中小学校舍安全加固工程，义务教育学校全部通过现代化达标验收。积极引进优质教育资源，南开中学滨海生态城学校、天津实验中学滨海学校开工建设。创新职业教育模式，成立了物流、机电等 7 个职教联盟。被评为全国“两基”工作先进地区、全国社区教育实验区和天津市首批全国义务教育基本均衡发展区。<sup>[19]</sup>

类别	学校列表			
高等院校	<a href="#">南开大学</a>	<a href="#">天津科技大学</a>	<a href="#">天津外国语大学</a>	<a href="#">南开大学滨海学院</a> （民办）
	<a href="#">天津医科大学临床医学院</a> （民办）	<a href="#">天津外国语大学滨海外事学院</a> （民办）	<a href="#">中国人民解放军海军工程大学</a>	
部分中学	<a href="#">天津市大港第一中学</a>	天津市塘沽第一中学	<a href="#">天津市大港油田实验中学</a>	天津经济技术开发区第一中学
	天津市汉沽第一中学	天津市紫云中学	天津市渤海石油第一中学	天津市大港第三中学
	<a href="#">天津市大港实验中学</a>	天津市塘沽第十三中学	天津市大港油田第一中学	天津市汉沽第五中学

	天津市汉沽 第六中学			
--	---------------	--	--	--



滨海新区中小学（9张）

## 医疗卫生

开工建设了[天津医科大学](#)中新天津生态城医院、空港国际医院、区疾病预防控制中心等医疗设施，大港中医院、港口医院、塘沽安定医院等新建、改扩建项目投入使用。<sup>[19]</sup> 一批街镇卫生院、社区卫生服务中心、村卫生室完成标准化建设。实施公立医院升级工程，第五中心医院通过“三甲”医院评审，泰达医院升为“三级”医院。成功引进高端民营医院和境外高端社区卫生服务机构。基层医疗机构基本药品零差率销售实现城乡全覆盖。建立人口服务管理中心。全面完成国家免费孕前优生检查试点任务和妇女儿童健康行动计划。<sup>[19]</sup>

## 文化体育

实施文化惠民工程，新建和提升了一批街镇文体中心



滨海新区文化中心（6张）

，在全市率先实现农家书屋和村文化室全覆盖。建成大沽口炮台遗址博物馆和大港冬枣博物馆。<sup>[19]</sup> 成功举办滨海国际艺术节、滨海国际作家写作营等品牌文化活动，多件文学艺术作品和多家动漫企业获得全国大奖。圆满完成第六届东亚运动会协办任务，全民健身运动广泛开展，竞技体育取得优异成绩。有力践行“滨海精神”，扎实推动文明城区创建，市民文明素质和社会文明程度明显提高。<sup>[19]</sup>

## 社会保障

累计新增就业 38.7 万人，转移农村富余劳动力 4.4 万人，帮扶 9084 名困难人员就业，村级劳动保障工作站实现全覆盖，城镇登记失业率控制在 3% 以内，荣获全国创业先进城区称号。社会保障参保人数持续增长，职工和居民社会保险覆盖率居全市领先水平。城乡低保、重点优抚对象抚恤补助、特困补助、残疾人生活补助标准有较大提高。<sup>[19]</sup>

## 文化古迹

### 历史古迹

#### 贝壳堤

贝壳堤是由海生贝壳及其碎片和细



天津滨海新区贝壳堤

砂、粉砂、泥炭、淤泥质粘土薄层组成，并与海岸线大致平行或交角很小的堤状地貌堆积体。形成于高潮线附近，为古海岸在地貌上的可靠标志。堤高 0.5-5 米，宽几十至几百米，长数十米、上百米或延伸百余公里。其横剖面顶部上凸，两翼减薄至尖灭。第Ⅲ—Ⅳ道贝壳堤分布于滨海地区，第Ⅳ道贝壳堤靠近现海岸，分布于海积平原东部特大高潮线附近，走向大体与现代海岸一致，在河北岐口与第Ⅲ道贝壳堤汇合。以贝壳及其碎片为主，贝壳种属反映在潮间带环境，距今 700—500 年形成，明末清初堤上已有人居住。

**大沽口炮台** 大沽口炮台明清原置重炮于海河南北两岸，



大沽口炮台

素称“津门之屏”，战功显赫；1901 年清政府签《辛亥条约-大沽口炮台遗址约》，炮台被拆毁，仅余遗址，唯有南岸“海”字中炮台，上砖下石建筑，内部三合土夯实，至今还保存完好，为近代列强侵华与中华民族抗御外侮铁证。

## 天津地区古海岸

天津地区古海岸的位置分别以三条贝壳堤为代表，高出地面 1—4 米不等，宽数十米至二百米，现第一条贝壳堤之亡巨葛庄附近已建成自然保护区，新海岸附近的多废河曲与洼淀沼泽，水域面积广大，岸边芦苇丛生，环境幽静，空气新白鹤、鸳鸯等观赏鸟类天然栖息地，每年春节为最佳赏鸟季节。

**西沽潮音寺** 西沽潮音寺位于滨海新区西大



潮音寺

沽海河入海口南岸。明初创建。坐西朝东，面向海河。原有前、后两进院落。现存 西沽潮音寺山门，大殿和配殿。大殿面阔三间，进一间，前后廊，青瓦山顶，砖木结构，为大沽口仅存的祭祀海神的庙宇。

**华阳观** 华阳观建于东汉时期，重修于大明正德六年（1511）已有 1800 余年的历史。位于乡内仲家、坦王两村之间，占地八亩多，前后三进，建筑宏伟。前进是戏楼，中进是灵宫殿，后进称仁静宫。